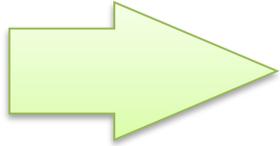




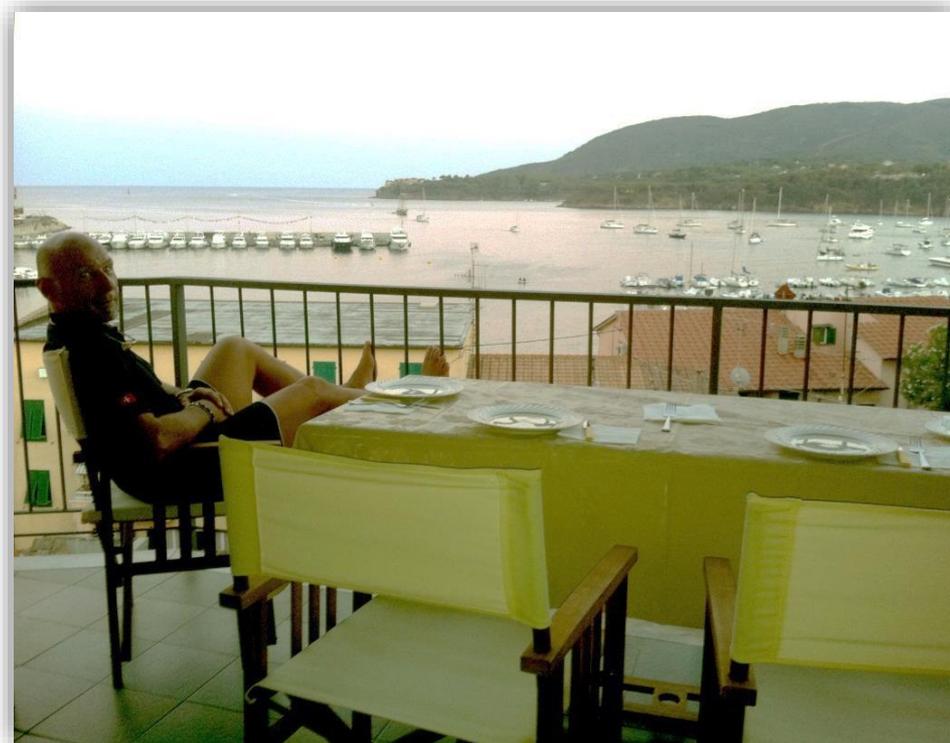
## PROTECH BALCONY

Impermeabilizzante ad impregnazione,  
trasparente, non pellicolare, specifico per  
terrazze e balconi



- **Introduzione al problema**
- La Tecnologia PROTECH BALCONY
- Applicazione del prodotto e componenti del sistema
- Alcuni esempi applicativi

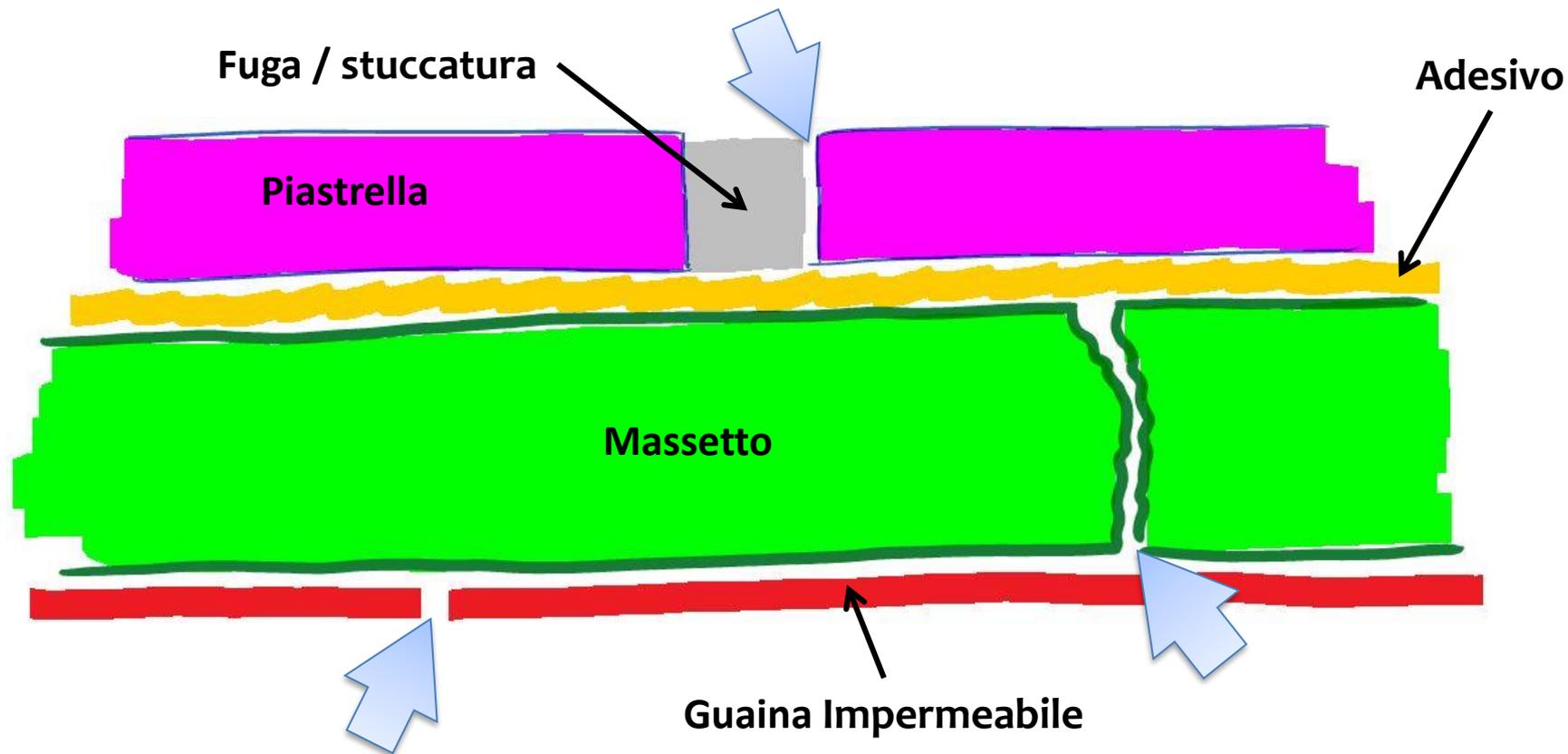
Quando tutto va bene, terrazze e balconi sono una piacevole estensione del proprio spazio abitativo...



Non sempre però tutto va bene... Quando terrazze e balconi presentano infiltrazioni, si trasformano presto in un incubo costellato di liti condominiali, spese di riparazione, cantieri in casa, e così via.

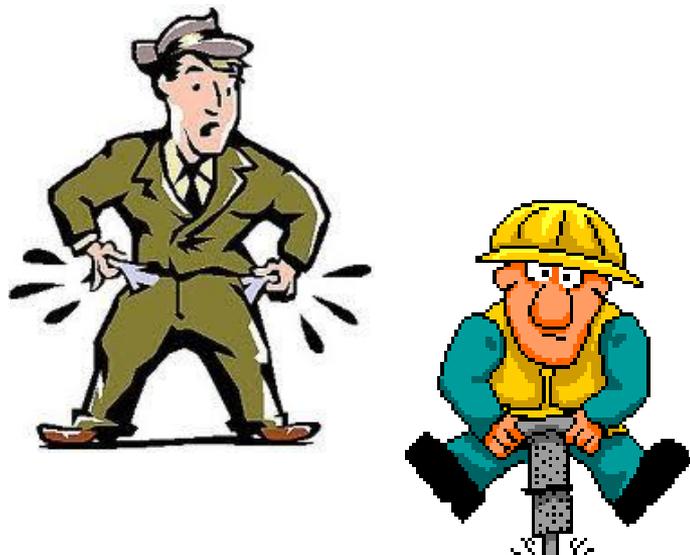


# Problematiche di infiltrazioni in una classica pavimentazione piastrellata



1

## Demolizione e ricostruzione

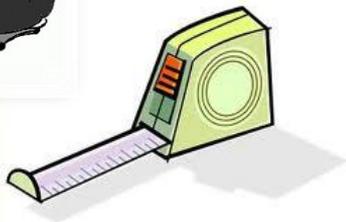


*E' la soluzione più drastica... implica demolizione e rimozione di mattonelle, massetto e guaina attuali, e la loro completa ricostruzione, più nuova posa della pavimentazione.*

- Soluzione **molto costosa**
- “Lunghi” tempi di realizzazione
- Disagi per **cantieri e lavori**

2

## Ricopertura con composti «cemento-plastici»

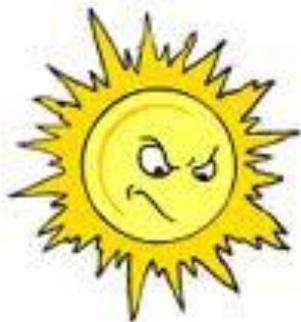


*Si tratta di realizzare uno strato impermeabile sopra la vecchia pavimentazione con appositi cementi osmotici «plastici», e la successiva posa e stuccatura di una nuova pavimentazione piastrellata*

- Soluzione costosa a causa della **necessità di ripavimentare**
- La quota finale del pavimento viene modificata, con eventuali problematiche in corrispondenza delle soglie

3

## Membrane liquide impermeabilizzanti pellicolari



*Si tratta di una stesura, sulla pavimentazione da riparare, di un composto liquido che poi, solidificando, si trasforma in una pellicola protettiva. Essendo uno strato superficiale, si sfoglia e deteriora molto rapidamente.*

- Peggiora l'estetica della pavimentazione attuale e ne **altera la superficie**
- **Ingiallisce** sotto l'azione del sole e degli agenti atmosferici
- Si **deteriora** in breve tempo

# Infiltrazioni d'acqua in terrazze e balconi: SOLUZIONI POSSIBILI

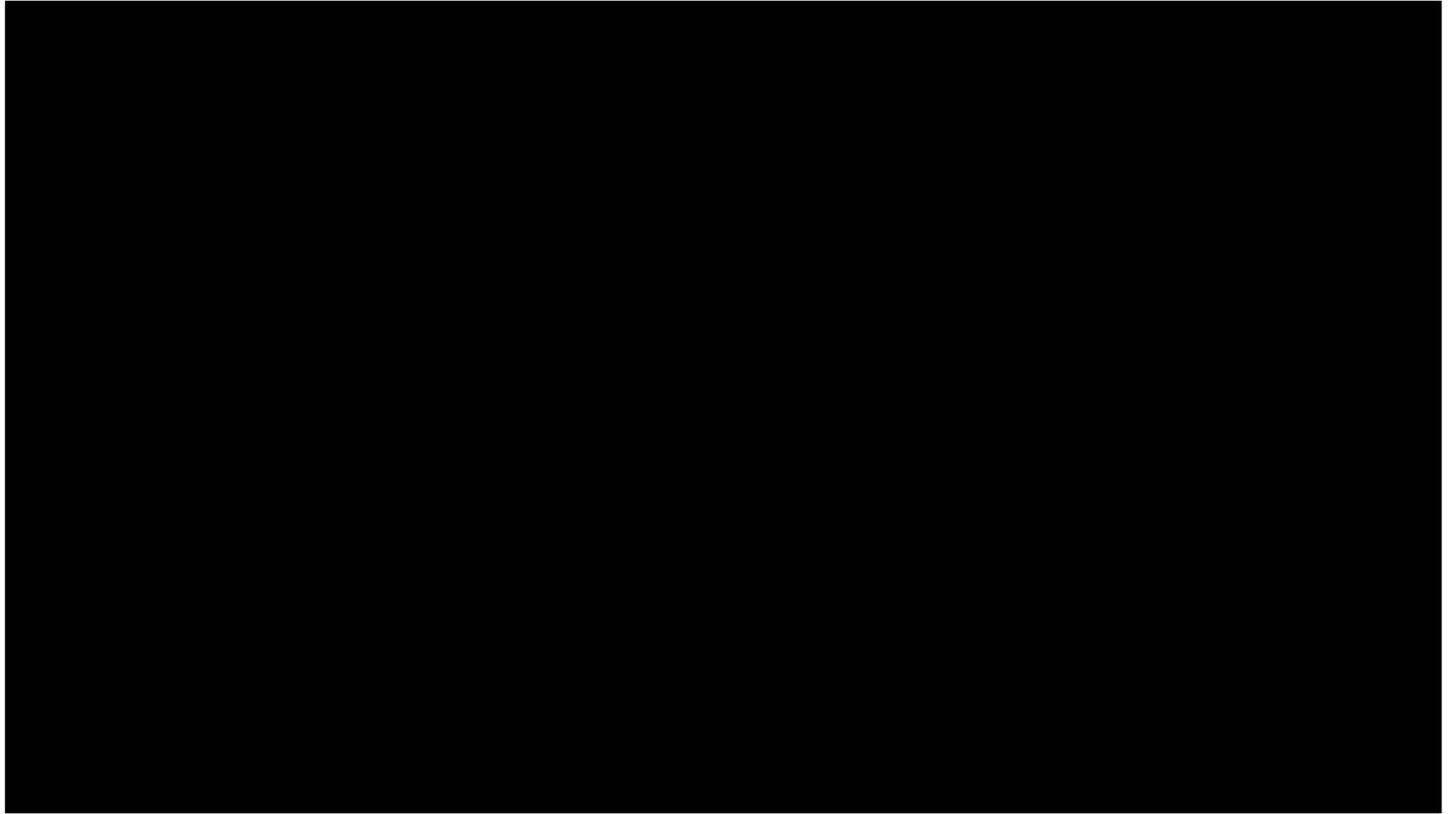


## Sistema «PROTECH BALCONY» di Azichem

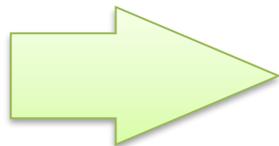


*L'esclusiva soluzione Azichem  
al problema... pronto in 1 ora,  
senza demolire l'esistente!!*

***Efficace, veloce, economico***



- Introduzione al problema



- **La Tecnologia PROTECH BALCONY**

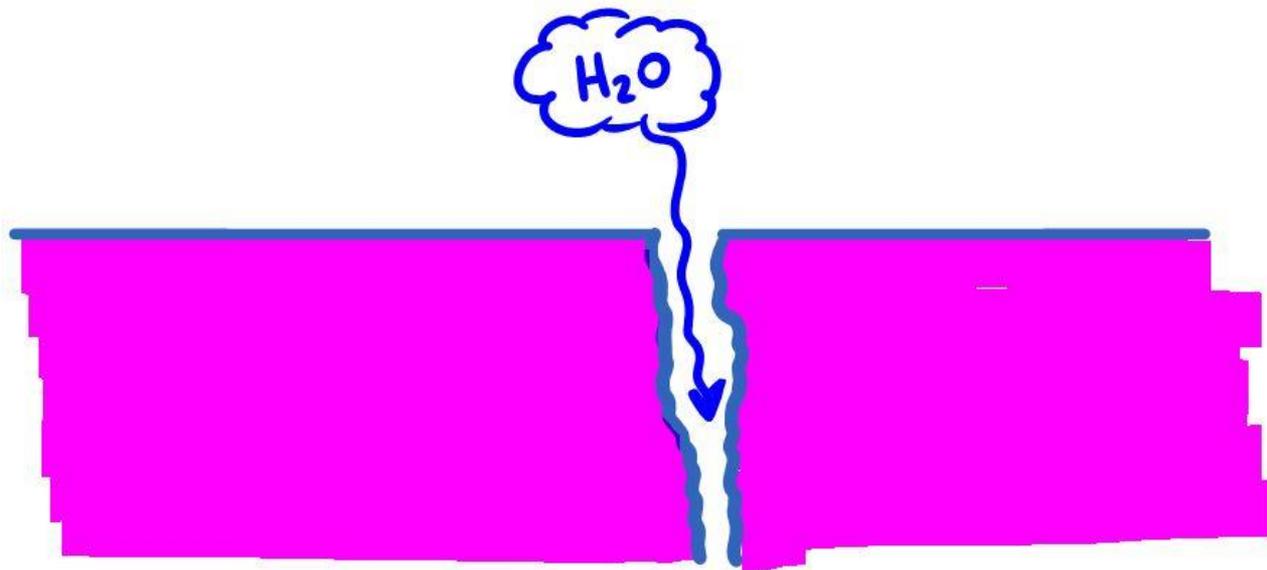
- Applicazione del prodotto e componenti del sistema
- Alcuni esempi applicativi

# Cos'è Protech Balcony?

- E' un **composto impermeabilizzante** costituito da una speciale miscela di resine silossaniche in solvente, che penetra nelle porosità e nelle micro-fessurazioni della pavimentazione, **sigillandole definitivamente**
- E' un sistema **semplice, veloce ed economico** per risolvere definitivamente i problemi di infiltrazione d'acqua in terrazze e balconi, senza dover demolire l'esistente

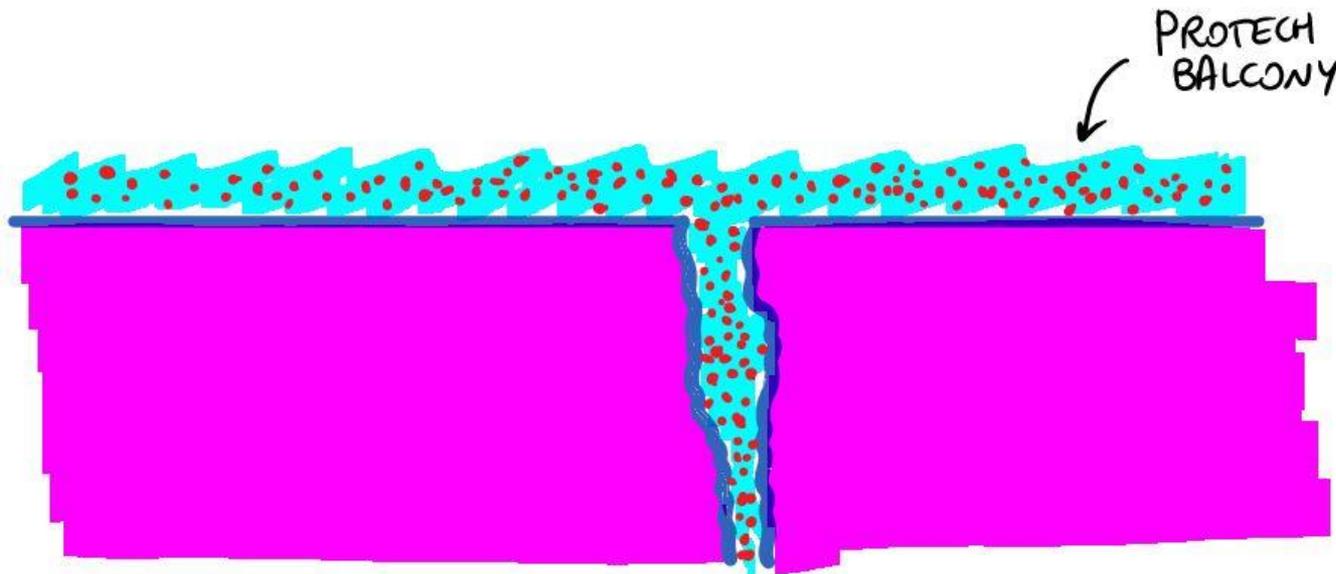
# Come funziona Protech Balcony?

La pavimentazione presenta porosità, fessure, interstizi, crepe, ecc.. PROTECH BALCONY ha una viscosità inferiore all'acqua, quindi dove passa l'acqua sicuramente passa anche PROTECH BALCONY!



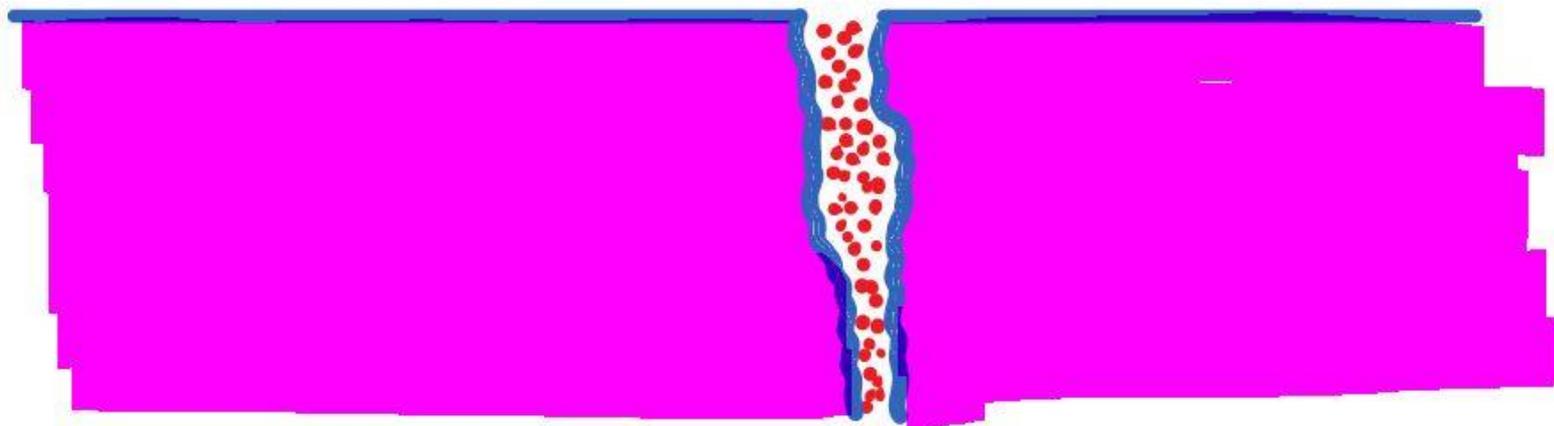
# Come funziona Protech Balcony?

PROTECH BALCONY è un potente principio attivo veicolato in solvente. Spargendo il composto sulla pavimentazione, questo penetra in tutti i punti colpevoli dell'infiltrazione.



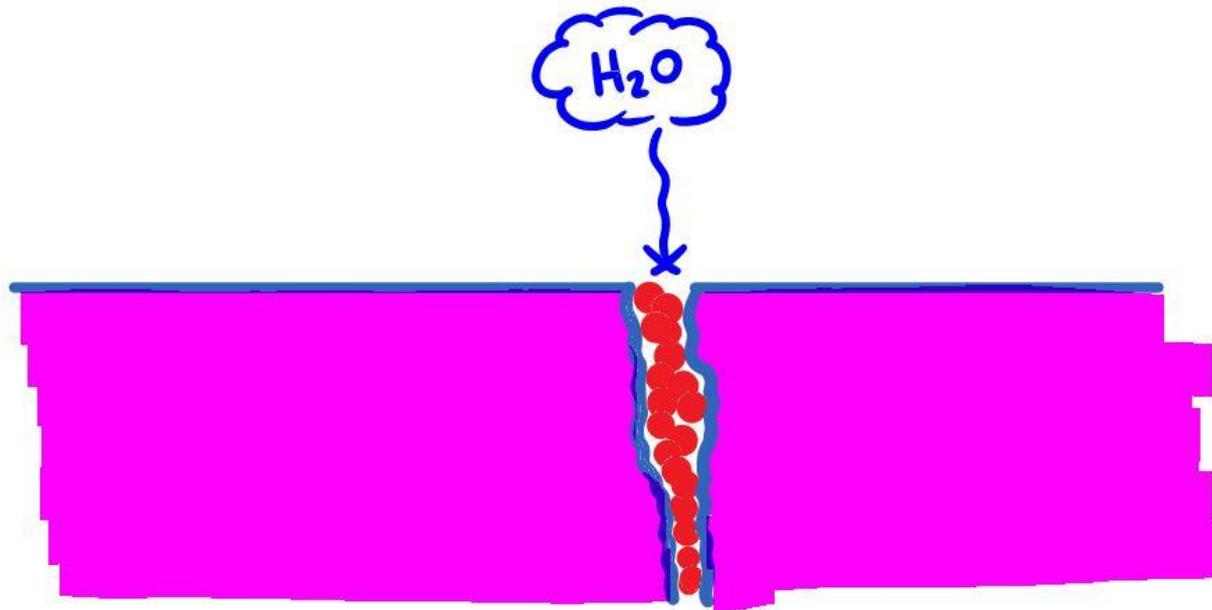
# Come funziona Protech Balcony?

In circa 15-30 minuti il solvente evapora, depositando il principio attivo, che reagendo con l'aria si trasforma in una specie di «gomma», occludendo definitivamente ogni passaggio.



# Come funziona Protech Balcony?

A reazione ultimata, ogni possibile causa di infiltrazione è stata otturata da PROTECH BALCONY. L'acqua non può più passare!



# Principali caratteristiche di Protech Balcony



Estremamente economico, facile e veloce



Pavimentazione riutilizzabile dopo solo 1 ora



Resistente ai raggi U.V. e agli agenti atmosferici



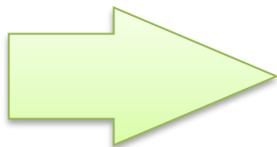
Non altera l'aspetto della pavimentazione attuale



Non altera la traspirabilità del supporto

- Il principio attivo di Protech Balcony crea una «**guaina molecolare diffusa**», composta da una sostanza stabile e che non si deteriora o altera nel tempo, per almeno **10 anni!**
- Protech Balcony è una soluzione definitiva alle infiltrazioni presenti al momento della posa in opera. Ovviamente nel caso insorgessero **ulteriori fessurazioni nel tempo**, si dovrà provvedere ad una nuova applicazione.
- In presenza di fessurazioni molto grandi o di **supporto in cattive condizioni**, è consigliabile una seconda applicazione.

- Introduzione al problema
- La Tecnologia PROTECH BALCONY
- **Applicazione del prodotto e componenti del sistema**
- Alcuni esempi applicativi



# Componenti del sistema integrato «Protech Balcony»



# Gli altri componenti del... “Sistema Protech Balcony”



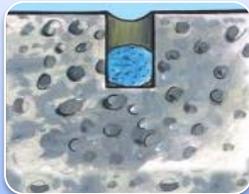
## **DETERG-A**

Detergente acido, per una profonda pulizia superficiale, da utilizzare diluito con 4 parti d'acqua.



## **STUCCO BALCONY**

Speciale stucco bicomponente, fine, ad elevata plasticità, per la colmataura e il ripristino delle fughe danneggiate.



## **PROTECH FLEX**

Sigillante/adesivo poliuretano monocomponente, a rapido indurimento, permanentemente elastico, ad elevata durezza superficiale, resistenza allo strappo e agli agenti atmosferici.

# FASE 1:

## Pulizia profonda della pavimentazione



Affinchè il principio attivo di Protech Balcony possa raggiungere ogni possibile micro-fessura, è indispensabile che la pavimentazione sia ben pulita e priva di impurità, incrostazioni.

**Pulire a fondo con detergente acido** tipo DETERG-A di Azichem, diluito con quattro parti d'acqua.

Lasciar agire il detergente per almeno 15 minuti e poi risciacquare abbondantemente con acqua.

# FASE 2 (solo se necessario): Ripristino di giunti e fughe danneggiate



Se la pavimentazione presenta parti gravemente danneggiate, è sempre consigliabile rimuoverle e ripristinarne il buono stato.

- **Giunti di possibile movimento:** dovranno essere sigillati con un sigillante poliuretano tipo PROTECH FLEX di Azichem
- **Fughe e stuccature:** è opportuno rimuovere e ripristinare le fughe evanescenti con uno stucco plastico cementizio, tipo STUCCO BALCONY di Azichem

# FASE 3: Stesura di Protech Balcony

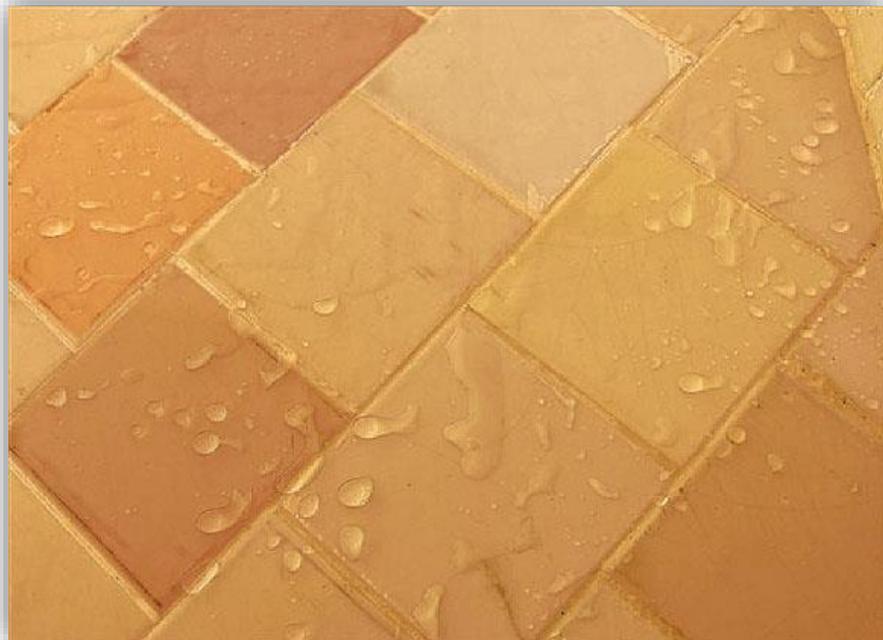


Dopo aver pulito e ripristinato le parti in cattivo stato della pavimentazione (se necessario), e dopo aver atteso l'asciugatura dello stucco e del sigil-lante, **versare e spandere PROTECH BALCONY su tutta la superficie da impermeabilizzare** (consumo indicativo 7-15 m<sup>2</sup>/litro a seconda del supporto).

Applicare abbondante prodotto, con un pennello a setole lunghe, in presenza di **soglie, battiscopa, angoli**, ecc..

Dopo circa 1 ora, **rimuovere eventuali residui** con normale diluente.

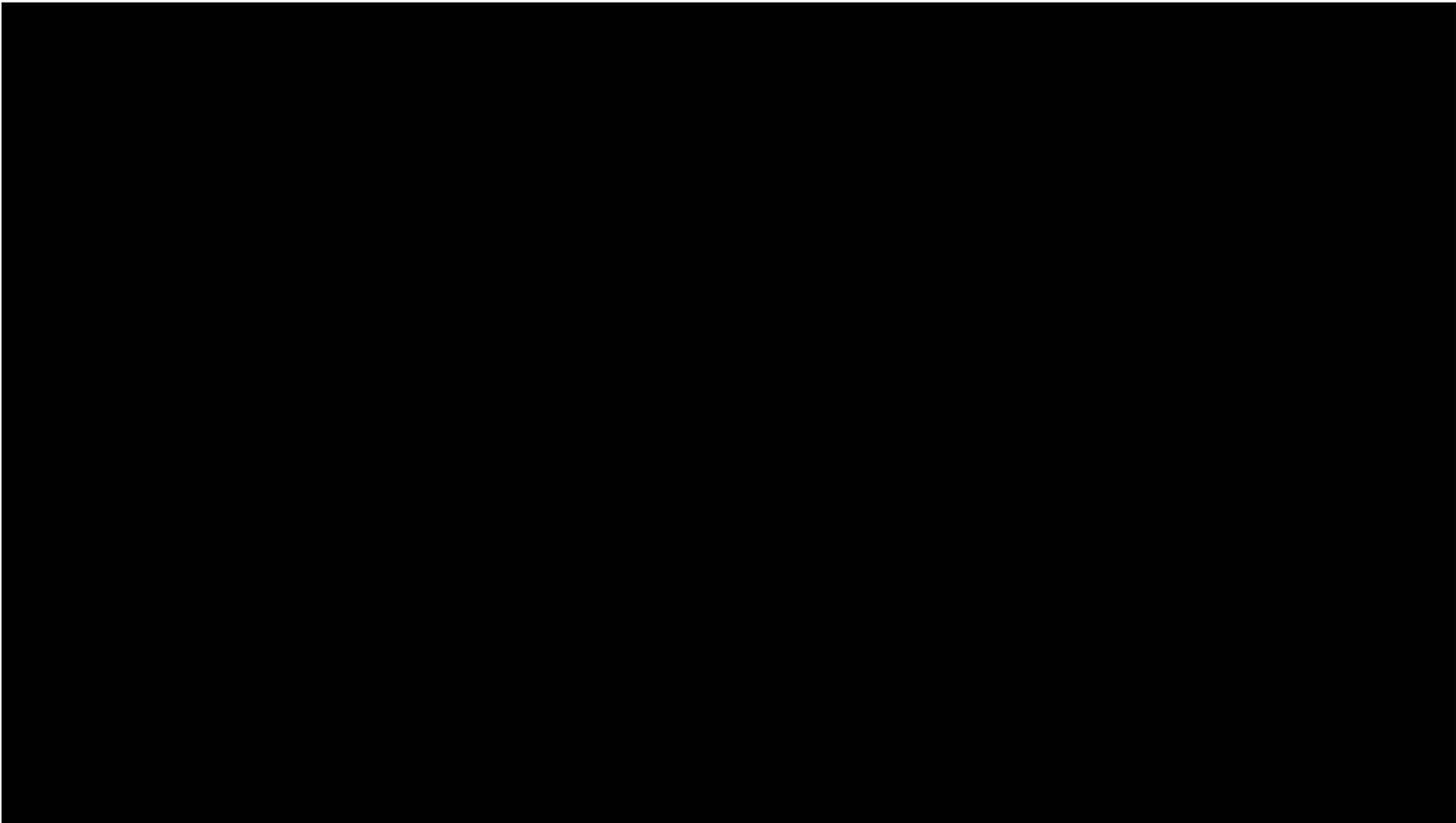
# Impermeabilizzazione ultimata!



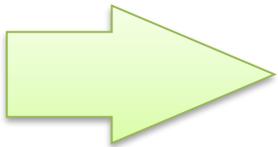
Al termine delle operazioni, si potrà versare acqua sulla pavimentazione ed immediatamente notare il tipico **effetto idrofobizzante** di PROTECH BALCONY...

## **Operazione conclusa!**

Se necessario, nel caso di terrazze particolarmente danneggiati, è possibile procedere ad una seconda applicazione di prodotto, per una maggiore sicurezza.



- Introduzione al problema
- La Tecnologia PROTECH BALCONY
- Applicazione del prodotto e componenti del sistema



- **Alcuni esempi applicativi**

# Alcuni esempi...



# Alcuni esempi...



# Alcuni esempi...



# Alcuni esempi...



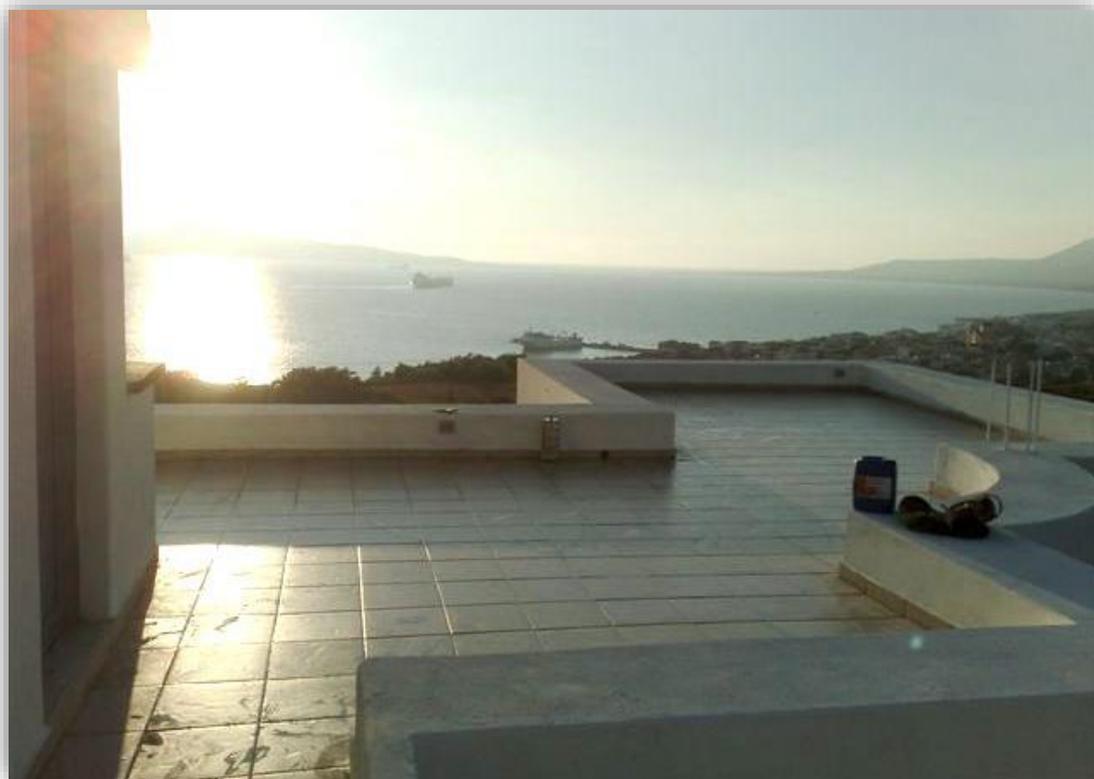
# Alcuni esempi...



# Alcuni esempi...

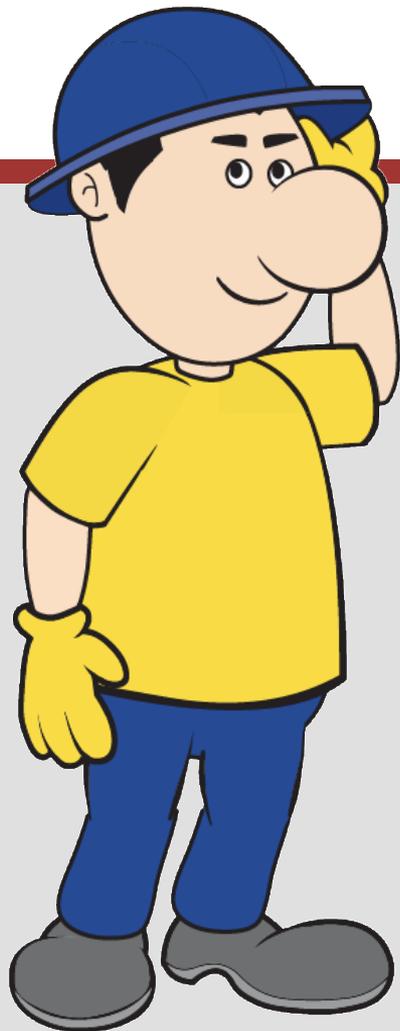


# Alcuni esempi...



# Alcuni esempi...





**Grazie per l'attenzione**